



€18.000

BILGAARDPASSAGE 56A | LEEUWARDEN

<https://dijkvast.nl>

Winkelruimte te huur

- Winkelpand
- Te huur
- 75 m²



Basis

Prijs per vierkante meter: €240

Datum toegevoegd: 2 jaar geleden toegevoegd

Algemeen

Categorie: Te huur

Type: Winkelpand

Aantal verdiepingen: 1

Vloeroppervlakte, m²: 75 m²

Aanvaarding: Per direct

Gebouwdetails



Opleveringsniveau: Casco

Parkeervoorziening: Vrij parkeren in de nabijheid

Indeling: Winkelverkoopruimte op begane grond met toilet en pantry

Bijzonderheden

Verzekering: Glasverzekering voor eigen rekening

Onderhoud, reparatie en vervanging technische installaties: Voor rekening huurder

Overige bijzonderheden: Gelegen op goede locatie in Winkelcentrum Bilgaard te Leeuwarden, naast Hans Anders en met vestigingen van Action, HEMA, Aldi, AH e.a.

Voorwaarden

Huurperiode: 5 jaar + 5 optiejaren

Onderverhuur: Niet toegestaan

Vorbehoud: Goedkeuring eigenaar

Zekerheidsstelling: 3 maanden huur bankgarantie

Huurprijsaanpassing: Jaarlijks geïndexeerd **Betaling:** Per maand vooraf

