



Informeer naar  
prijs

## DE KOLK 2 | SURHUISTERVEEN

<https://dijkvast.nl>

Winkelruimte te huur gelegen op dominante locatie aan de hoofdwinkelstraat in Surhuisterveen.

- Winkelpand
- Te huur
- 640 m<sup>2</sup>



### Basis

**Datum toegevoegd:** 2 jaar geleden toegevoegd

### Algemeen

**Categorie:** Te huur

**Aantal verdiepingen:** 1

**Aanvaarding:** Per direct

**Type:** Winkelpand

**Vloeroppervlakte, m<sup>2</sup>:** 640 m<sup>2</sup>



---

## Gebouwdetails

**Opleveringsniveau:** In huidige staat (casco)

**Parkeervoorziening:** Vrij parkeren in de nabijheid

**Indeling:** Winkelverkoopruimte op begane grond

---

## Bijzonderheden

**Verzekering:** Glasverzekering voor eigen rekening

**Onderhoud, reparatie en vervanging technische installaties:** Voor rekening huurder

**Overige bijzonderheden:** Begane grond BVO ca. 620 m<sup>2</sup>, frontbreedte ca. 44 meter.

---

## Voorwaarden

**Huurperiode:** 5 jaar + 5 optie jaren

**Onderverhuur:** Niet toegestaan

**Voorbehoud:** Goedkeuring eigenaar

**Zekerheidsstelling:** 3 maanden huur bankgarantie

**Huurprijsaanpassing:** Jaarlijks geïndexeerd **Betaling:** Per maand vooraf

