



## HOOFDSTRAAT 104 NIEUWBOUW | GORREDIJK

<https://dijkvast.nl>

Winkel- c.q. commerciële ruimte te koop in centrum Gorredijk op  
begane grond BVO ca. 58 m<sup>2</sup> en 1e verdieping opslag 58 m<sup>2</sup>



### Basis

**Datum toegevoegd:** 7 maanden geleden toegevoegd

### Algemeen

**Categorie:** Te koop

**Aantal verdiepingen:** 2

**Bouwjaar:** 2026

**Type:** Winkelpand

**Vloeroppervlakte, m<sup>2</sup>:** 108 m<sup>2</sup>

**Aanvaarding:** In overleg



---

## Gebouwdetails

**Opleveringsniveau:** Casco

**Parkeervoorziening:** Vrij parkeren in de nabijheid

**Indeling:** Begane grond: Winkelverkoopruimte. Eerste verdieping: magazijn-/opslagruimte

---

## Voorzieningen en functies

**Functies:** bedrijfsruimte/ kantoor, detailhandel

---

## Bijzonderheden

**Overige bijzonderheden:** Begane grond BVO ca. 58 m2, eerste verdieping ca. 58 m2

---

## Voorwaarden

**Onderverhuur:** Niet toegestaan

**Voorbehoud:** Goedkeuring eigenaar

**Zekerheidsstelling:** 3 maanden huur bankgarantie

**Huurprijsaanpassing:** Jaarlijks geïndexeerd

**Betaling:** Per maand vooraf

