



€15.000

HOOFDSTRAAT 92 NIEUWBOUW | GORREDIJK

<https://dijkvast.nl>

Winkelruimte te huur in centrum Gorredijk op begane grond BVO ca. 80 m2 en 1e verdieping opslag 60 m2

- Winkelpand
- Te huur
- 140 m²



Basis

Datum toegevoegd: 2 weken geleden toegevoegd

Algemeen

Categorie: Te huur

Aantal verdiepingen: 2

Bouwjaar: 2025

Type: Winkelpand

Vloeroppervlakte, m²: 140 m²

Aanvaarding: In overleg



Gebouwdetails

Opleveringsniveau: Casco **Parkeervoorziening:** Vrij parkeren in de nabijheid

Indeling: Winkelverkoopruimte

Voorzieningen en functies

Functies: detailhandel

Bijzonderheden

Verzekering: Glasverzekering voor eigen rekening

**Onderhoud, reparatie en
vervanging technische
installaties:** Voor rekening huurder

Overige bijzonderheden: Begane grond BVO ca. 80 m², eerste verdieping ca. 60 m²

Voorwaarden

Huurperiode: 5 jaar + 5 optie jaren

Onderverhuur: Niet toegestaan

Vorbehoud: Goedkeuring eigenaar

Zekerheidsstelling: 3 maanden huur
bankgarantie

Huurprijsaanpassing: Jaarlijks geïndexeerd **Betaling:** Per maand vooraf

