



€20.000

HOOFDSTRAAT 94 NIEUWBOUW | GORREDIJK

<https://dijkvast.nl>

Nieuwbouw winkel-/kantoor ruimte te huur in centrum Gorredijk op begane grond BVO ca. 65 m², 1e verdieping opslag 94 m² en 3e verdieping 39 m²

- bedrijfsruimte, Kantoorpand, Winkelpand
- Te huur
- 198 m²



Basis

Datum toegevoegd: 7 maanden geleden toegevoegd

Algemeen

Categorie: Te huur

Aantal verdiepingen: 3

Bouwjaar: 2025

Type: bedrijfsruimte, Kantoorpand, Winkelpand

Vloeroppervlakte, m²: 198 m²

Aanvaarding: In overleg



Gebouwdetails

Opleveringsniveau: Casco

Parkeervoorziening: Vrij parkeren in de nabijheid

Voorzieningen en functies

Functies: bedrijfsruimte/ kantoor, detailhandel

Bijzonderheden

Verzekering: Glasverzekering voor eigen rekening

**Onderhoud, reparatie en
vervanging technische
installaties:** Voor rekening
huurder

Overige bijzonderheden: Begane grond BVO ca. 65 m²,
eerste verdieping ca. 94 m² en tweede verdieping 39 m²

Voorwaarden

Huurperiode: 5 jaar + 5 optie jaren

Onderverhuur: Niet toegestaan

Voorbehoud: Goedkeuring eigenaar

Zekerheidsstelling: 3 maanden huur
bankgarantie

Huurprijsaanpassing: Jaarlijks geïndexeerd **Betaling:** Per maand vooraf

