



€58.500

- Winkelpand
- Te huur
- 540 m²

HOOGSTRAAT 11-17 | DOKKUM

<https://dijkvast.nl>

Winkelruimte te huur op goede stand gelegen in het centrum tegenover de HEMA.



Basis

Prijs per vierkante meter: €108

Datum toegevoegd: 2 jaar geleden toegevoegd

Algemeen

Categorie: Te huur

Aantal verdiepingen: 1

Aanvaarding: In overleg

Type: Winkelpand

Vloeroppervlakte, m²: 540 m²



Gebouwdetails

Opleveringsniveau: In huidige staat (casco)

Parkeervoorziening: Betaald parkeren in de directe nabijheid

Indeling: Winkelverkoopruimte op begane grond met toilet en pantry

Bijzonderheden

Verzekering: Glasverzekering voor eigen rekening

Onderhoud, reparatie en vervanging technische installaties: Voor rekening huurder

Overige bijzonderheden: Glad afgewerkte vloer en eigen nutsaansluitingen

Voorwaarden

Huurperiode: 5 jaar + 5 optie jaren

Onderverhuur: Niet toegestaan

Voorbehoud: Goedkeuring eigenaar

Zekerheidsstelling: 3 maanden huur bankgarantie

Huurprijsaanpassing: Jaarlijks geïndexeerd **Betaling:** Per maand vooraf

