



KRUISSTRAAT 14 | ASSEN

<https://dijkvast.nl>

Winkelruimte te huur op goede stand in centrum Assen,
Kruisstraat 14

€35.000

- Winkelpand
- Te huur
- 195 m²



Basis

Datum toegevoegd: 3 jaar geleden toegevoegd

Algemeen

Categorie: Te huur

Aantal verdiepingen: 2

Aanvaarding: In overleg

Type: Winkelpand

Vloeroppervlakte, m²: 195 m²



Gebouwdetails

Opleveringsniveau: In huidige staat

Parkeervoorziening: Betaald parkeren in de directe nabijheid

Indeling: Begane grond: Winkelverkoopruimte. Eerste verdieping: magazijn-/opslagruimte

Bijzonderheden

Verzekering: Glasverzekering voor eigen rekening

Onderhoud, reparatie en vervanging technische installaties: Voor rekening huurder

Overige bijzonderheden: Gelegen in het hoofdwinkelgebied van Assen, tegenover warenhuis Vanderveen

Voorwaarden

Huurperiode: 5 jaar + 5 optie jaren

Onderverhuur: Niet toegestaan

Voorbehoud: Goedkeuring eigenaar

Zekerheidsstelling: 3 maanden huur bankgarantie

Huurprijsaanpassing: Jaarlijks geïndexeerd

Betaling: Per maand vooraf

