



LINDEGRACHT 15 | HEERENVEEN

<https://dijkvast.nl>

Gelegen op goede locatie in het winkelcentrum van Heerenveen

€15.000

- Winkelpand
- Te huur
- 110 m²



Basis

Datum toegevoegd: 11 maanden geleden toegevoegd

Algemeen

Categorie: Te huur

Type: Winkelpand

Aantal verdiepingen: 2

Vloeroppervlakte, m²: 110 m²

Gebouwdetails



Opleveringsniveau: Casco

Parkeervoorziening: Betaald parkeren in de directe nabijheid

Indeling: Begane grond: Winkelverkoopruimte, toilet en pantry. Eerste verdieping: magazijn-/opslagruimte

Bijzonderheden

Verzekering: Glasverzekering voor eigen rekening

Onderhoud, reparatie en vervanging technische installaties: Voor rekening huurder

Overige bijzonderheden: Begane grond BVO ca. 85 m², eerste verdieping BVO ca. 25 m²

Voorwaarden

Huurperiode: 5 jaar + 5 optiejaar, 5 jaar en 5 optiejaar

Onderverhuur: Niet toegestaan

Vorbehoud: Goedkeuring eigenaar

Zekerheidsstelling: 3 maanden huur bankgarantie

Huurprijsaanpassing: Jaarlijks geïndexeerd

Betaling: Per maand vooraf

