



€12.000

- Winkelpand
- Te huur
- 52 m²

NOORDERBUURT 38 | DRACHTEN

<https://dijkvast.nl>

winkelruimte te huur in centrum promenadegebied van Drachten



Jelle Dijkstra
info@dijkvast.nl

Basis

Datum toegevoegd: 1 jaar geleden toegevoegd

Algemeen



Categorie: Te huur

Aantal verdiepingen: 1

Bouwjaar: 1915

Type: Winkelpand

Vloeroppervlakte, m²: 52 m²

Aanvaarding: In overleg

Gebouwdetails

Opleveringsniveau: In huidige staat (casco) **Parkeervoorziening:** Betaald parkeren in de directe nabijheid

Indeling: Winkelverkoopruimte

Voorzieningen en functies

Functies: detailhandel

Bijzonderheden

Verzekering: Glasverzekering voor eigen rekening

Onderhoud, reparatie en vervanging technische installaties: Voor rekening huurder

Overige bijzonderheden: Gelegen op goede stand in het centrum promenade winkelgebied van Drachten, nabij Scapino, C&A, Expert en Zeeman.

Voorwaarden

Huurperiode: 5 jaar + 5 optiejaren

Onderverhuur: Niet toegestaan

Voorbehoud: Goedkeuring eigenaar

Zekerheidsstelling: 3 maanden huur bankgarantie

Huurprijsaanpassing: Jaarlijks geïndexeerd **Betaling:** Per maand vooraf

