



€69.000

NOORDERBUURT 49-51 | DRACHTEN

<https://dijkvast.nl>

Winkelruimte te huur aan hoofdwinkelstraat in Drachten

- Winkelpand
- Te huur
- 350 m²



Basis

Prijs per vierkante meter: €197

Datum toegevoegd: 2 jaar geleden toegevoegd

Algemeen

Categorie: Te huur

Aantal verdiepingen: 1

Aanvaarding: Per direct

Type: Winkelpand

Vloeroppervlakte, m²: 350 m²

Gebouwdetails



Opleveringsniveau: Casco

Parkeervoorziening: Betaald parkeren in de directe nabijheid

Indeling: Winkelverkoopruimte op begane grond met toilet en pantry

Bijzonderheden

Verzekering: Glasverzekering voor eigen rekening

Onderhoud, reparatie en vervanging technische installaties:
Voor rekening huurder

Overige bijzonderheden: Begane grond BVO ca. 350 m², frontbreedte ca. 12m1

Voorwaarden

Huurperiode: 5 jaar + 5 optie jaren

Onderverhuur: Niet toegestaan

Voorbehoud: Goedkeuring eigenaar

Zekerheidsstelling: 3 maanden huur bankgarantie

Huurprijsaanpassing: Jaarlijks geïndexeerd **Betaling:** Per maand vooraf

