



€21.000

- Winkelpand
- Te huur
- 245 m²

OOSTERSTRAAT 10 | DRACHTEN

<https://dijkvast.nl>

Winkelruimte te huur op goede locatie in aanloopgebied
centrumpromenade in Drachten



Basis

Datum toegevoegd: 10 maanden geleden toegevoegd

Algemeen

Categorie: Te huur

Aantal verdiepingen: 1

Aanvaarding: In overleg

Type: Winkelpand

Vloeroppervlakte, m²: 245 m²



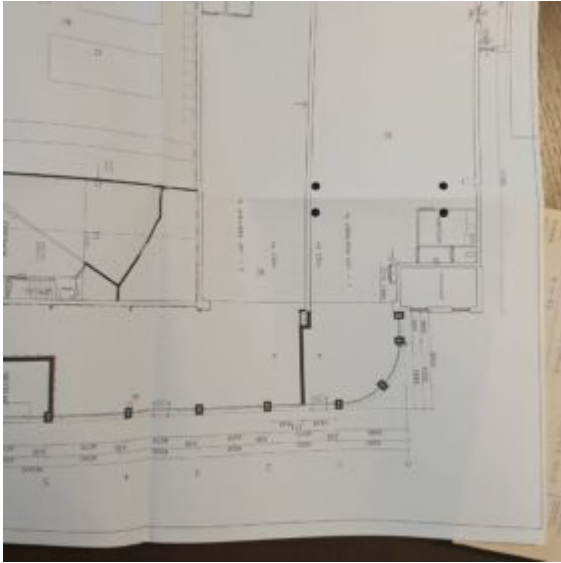
Gebouwdetails

Opleveringsniveau: Casco

Parkeervoorziening: Betaald parkeren in de directe nabijheid

Indeling: Winkelverkoopruimte op begane grond met magazijn, toilet en pantry

Plattegronden



Bijzonderheden

Verzekering: Glasverzekering voor eigen rekening

Onderhoud, reparatie en vervanging technische installaties: Voor rekening huurder

Overige bijzonderheden: Begane grond BVO ca. 250 m²

Voorwaarden



Huurperiode: 5 jaar + 5 optie jaren

Onderverhuur: Niet toegestaan

Voorbehoud: Goedkeuring eigenaar

Zekerheidsstelling: 3 maanden huur
bankgarantie

Huurprijsaanpassing: Jaarlijks geïndexeerd

Betaling: Per maand vooraf

