



€32.000

- Winkelpand
- Te huur
- 495 m²

RAADHUISPLEIN 221 | DRACHTEN

<https://dijkvast.nl>

Winkelruimte te huur in het centrum van Drachten op begane grond BVO ca. 245 m² en 250 m² BVO op 1e verdieping



Basis

Datum toegevoegd: 2 jaar geleden toegevoegd

Algemeen

Categorie: Te huur

Aantal verdiepingen: 2

Type: Winkelpand

Vloeroppervlakte, m²: 495 m²

Gebouwdetails



Opleveringsniveau: In huidige staat (casco)

Parkeervoorziening: Betaald parkeren in de directe nabijheid

Indeling: Begane grond: Winkelverkoopruimte. Eerste verdieping: magazijn-/opslagruimte

Bijzonderheden

Verzekering: Glasverzekering voor eigen rekening

Onderhoud, reparatie en vervanging technische installaties: Voor rekening huurder

Overige bijzonderheden: Begane grond BVO ca. 245 m²; 1e verdieping 250 m²

Voorwaarden

Huurperiode: 5 jaar + 5 optie jaren, 5 jaar en 5 optie jaren

Onderverhuur: Niet toegestaan

Vorbehoud: Goedkeuring eigenaar

Zekerheidsstelling: 3 maanden huur bankgarantie

Huurprijsaanpassing: Jaarlijks geïndexeerd

Betaling: Per maand vooraf

