



SCHOOLSTRAAT 31A | BURGUM

<https://dijkvast.nl>

Winkelruimte te huur op goede locatie in centrum Burgum, Schoolstraat 31a, bij dbieb, Zeeman, Shoebly, Sake Store Top1Toys, Blokker en andere met vrij parkeren nabij

€18.200

- Winkelpand
- Te huur
- 130 m²

Basis

Datum toegevoegd: 1 jaar geleden toegevoegd

Algemeen

Categorie: Te huur

Aantal verdiepingen: 1

Aanvaarding: Per direct

Type: Winkelpand

Vloeroppervlakte, m²: 130 m²



Gebouwdetails

Opleveringsniveau: Casco

Parkeervoorziening: Vrij parkeren in de nabijheid

Indeling: Winkelverkoopruimte op begane grond met magazijn, toilet en pantry

Voorzieningen en functies

Voorzieningen: opslag, pantry, toilet

Functies: detailhandel

Bijzonderheden

Verzekering: Glasverzekering voor eigen rekening

Onderhoud, reparatie en vervanging technische installaties: Voor rekening huurder

Overige bijzonderheden: Begane grond BVO ca. 130 m²

Voorwaarden

Huurperiode: 5 jaar + 5 optie jaren

Onderverhuur: Niet toegestaan

Vorbehoud: Goedkeuring eigenaar

Zekerheidsstelling: 3 maanden huur bankgarantie

Huurprijsaanpassing: Jaarlijks geïndexeerd **Betaling:** Per maand vooraf

