



€24.000

- Winkelpand
- Te huur
- 100 m²

SIEVERSSTRAAT 8 | HEERENVEEN

<https://dijkvast.nl>

Winkelruimte te huur



Basis

Prijs per vierkante meter: €240

Datum toegevoegd: 1 jaar geleden toegevoegd

Algemeen

Categorie: Te huur

Type: Winkelpand

Aantal verdiepingen: 1

Vloeroppervlakte, m²: 100 m²

Aanvaarding: 1 april 2023

Gebouwdetails



Opleveringsniveau: Casco

Parkeervoorziening: Betaald parkeren in de directe nabijheid

Indeling: Winkelverkoopruimte op begane grond met toilet

Bijzonderheden

Verzekering: Glasverzekering voor eigen rekening

Onderhoud, reparatie en vervanging technische installaties: Voor rekening huurder

Overige bijzonderheden: Overname inventaris bespreekbaar. Gelegen op goede stand in centrum winkelgebied van Heerenveen tussen de Intertoys en Primera en nabij ANWB, Albert Heyn, C&A, Blokker e.a.

Voorwaarden

Huurperiode: 5 jaar + 5 optiejaren

Onderverhuur: Niet toegestaan

Vorbehoud: Goedkeuring eigenaar

Zekerheidsstelling: 3 maanden huur bankgarantie

Huurprijsaanpassing: Jaarlijks geïndexeerd

Betaling: Per maand vooraf

