



€27.500

HOOFDSTRAAT 8 MEPEL

<https://dijkvast.nl>

Winkelruimte te koop of te huur in het centrum winkelgebied van Meppel, Hoofdstraat 8

- Winkelpand
- Te huur, Te koop
- 165 m²

Basis

Datum toegevoegd: 2 maanden geleden toegevoegd

Algemeen

Categorie: Te huur, Te koop

Aantal verdiepingen: 2

Bouwjaar: 2001

Type: Winkelpand

Vloeroppervlakte, m²: 165 m²

Aanvaarding: In overleg



Gebouwdetails

Opleveringsniveau: In huidige staat

Parkeervoorziening: Betaald parkeren in de directe nabijheid

Indeling: Begane grond: Winkelverkoopruimte, toilet en pantry. Eerste verdieping: magazijn-/opslagruimte

Voorzieningen en functies

Voorzieningen: opslag, pantry, toilet

Functies: detailhandel

Bijzonderheden

Verzekering: Glas- en inboedelverzekering voor rekening huurder

Onderhoud, reparatie en vervanging technische installaties: Voor rekening huurder

Voorwaarden

Huurperiode: 5 jaar + 5 optie jaren

Onderverhuur: Niet toegestaan

Voorbehoud: Goedkeuring eigenaar

Zekerheidsstelling: 3 maanden huur bankgarantie

Huurprijsaanpassing: Jaarlijks geïndexeerd **Betaling:** Per maand vooraf

