



Informeer naar  
prijs

## ZUIDERBUURT 10 | DRACHTEN

<https://dijkvast.nl>

Winkelruimte te huur

- Winkelpand
- verhuurd
- verhuurd
- 390 m<sup>2</sup>



### Basis

**Prijs per vierkante meter:** €159

**Datum toegevoegd:** 3 jaar geleden toegevoegd

### Algemeen

**Categorie:** verhuurd

**Aantal verdiepingen:** 2

**Aanvaarding:** Per direct

**Type:** Winkelpand

**Vloeroppervlakte, m<sup>2</sup>:** 390 m<sup>2</sup>



---

## Gebouwdetails

**Opleveringsniveau:** In huidige staat (casco) **Parkeervoorziening:** Betaald parkeren in de directe nabijheid

**Indeling:** Winkelverkoopruimte

---

## Bijzonderheden

**Verzekering:** Glasverzekering voor eigen rekening

**Onderhoud, reparatie en vervanging technische installaties:** Voor rekening huurder

**Overige bijzonderheden:** Winkelverkoopruimte begane grond BVO ca. 310 m<sup>2</sup>, 1e verdieping BVO ca. 80 m<sup>2</sup>

---

## Voorwaarden

**Huurperiode:** 5 jaar + 5 optie jaren

**Onderverhuur:** Niet toegestaan

**Voorbehoud:** Goedkeuring eigenaar

**Zekerheidsstelling:** 3 maanden huur bankgarantie

**Huurprijsaanpassing:** Jaarlijks geïndexeerd **Betaling:** Per maand vooraf

