



€62.000

- Winkelpand
- Te huur
- 390 m²

ZUIDERBUURT 10 | DRACHTEN

<https://dijkvast.nl>

Winkelruimte te huur



Basis

Prijs per vierkante meter: €159

Datum toegevoegd: 2 jaar geleden toegevoegd

Algemeen

Categorie: Te huur

Type: Winkelpand

Aantal verdiepingen: 2

Vloeroppervlakte, m²: 390 m²

Aanvaarding: Per direct

Gebouwdetails



Opleveringsniveau: In huidige staat (casco) **Parkeervoorziening:** Betaald parkeren in de directe nabijheid

Indeling: Winkelverkoopruimte

Bijzonderheden

Verzekering: Glasverzekering voor eigen rekening

Onderhoud, reparatie en vervanging technische installaties: Voor rekening huurder

Overige bijzonderheden: Winkelverkoopruimte begane grond BVO ca. 310 m², 1e verdieping BVO ca. 80 m²

Voorwaarden

Huurperiode: 5 jaar + 5 optie jaren

Onderverhuur: Niet toegestaan

Voorbehoud: Goedkeuring eigenaar

Zekerheidsstelling: 3 maanden huur bankgarantie

Huurprijsaanpassing: Jaarlijks geïndexeerd **Betaling:** Per maand vooraf

