



€57.500

- Winkelpand
- Te huur
- 420 m²

ZUIDERBUURT 47 | DRACHTEN

<https://dijkvast.nl>

Winkelruimte te huur in het centrum Drachten, winkelruimte BVO ca. 420 m² + magazijn 190 m².



Basis

Datum toegevoegd: 3 maanden geleden toegevoegd

Algemeen

Categorie: Te huur

Aantal verdiepingen: 2

Aanvaarding: In overleg

Type: Winkelpand

Vloeroppervlakte, m²: 420 m²



Gebouwdetails

Opleveringsniveau: In huidige staat (casco)

Parkeervoorziening: Betaald parkeren in de directe nabijheid

Indeling: Begane grond: Winkelverkoopruimte. Eerste verdieping: magazijn-/opslagruimte

Plattegronden

Voorzieningen en functies

Functies: detailhandel, magazijn

Bijzonderheden

Verzekering: Glas- en inboedelverzekering voor rekening huurder

Onderhoud, reparatie en vervanging technische installaties: Voor rekening huurder

Overige bijzonderheden: Winkeloppervlak BVO ca. 420 m² en een magazijn van BVO ca. 190 m²

Voorwaarden

Huurperiode: 5 jaar + 5 optie jaren

Onderverhuur: Niet toegestaan

Vorbehoud: Goedkeuring eigenaar

Zekerheidsstelling: 3 maanden huur bankgarantie

Huurprijsaanpassing: Jaarlijks geïndexeerd

Betaling: Per maand vooraf

