



ZUIDKADE 6 | DRACHTEN

<https://dijkvast.nl>

Winkelruimte te huur

€22.500

- Winkelpand
- Te huur
- 135 m²



Basis

Prijs per vierkante meter: €167

Datum toegevoegd: 2 jaar geleden toegevoegd

Algemeen

Categorie: Te huur

Aantal verdiepingen: 2

Aanvaarding: In overleg

Type: Winkelpand

Vloeroppervlakte, m²: 135 m²

Gebouwdetails



Opleveringsniveau: In huidige staat (casco)

Parkeervoorziening: Betaald parkeren in de directe nabijheid

Indeling: Begane grond: Winkelverkoopruimte. Eerste verdieping: magazijn-/opslagruimte

Bijzonderheden

Verzekering: Glasverzekering voor eigen rekening

Onderhoud, reparatie en vervanging technische installaties: Voor rekening huurder

Overige bijzonderheden: Begane grond BVO ca. 90 m², eerste verdieping BVO ca. 35 m²

Voorwaarden

Huurperiode: 5 jaar + 5 optie jaren

Onderverhuur: Niet toegestaan

Voorbehoud: Goedkeuring eigenaar

Zekerheidsstelling: 3 maanden huur bankgarantie

Huurprijsaanpassing: Jaarlijks geïndexeerd **Betaling:** Per maand vooraf

